

Заключение ревизионной комиссии СНТ «Шарапова Охота»

Заключение ревизионной комиссии СНТ «Шарапова Охота» было подготовлено после проверки финансово-хозяйственной деятельности СНТ «Шарапова Охота».

Проверяемый период: с 13.07.2020 по 09.07.2021года

Предоставлены следующие документы:

- кассовая книга;
- договора подрядов;
- касса;
- банковская выписка за период с 13.07.2020 по 09.07.2021 г.;
- финансово-экономическое обоснование плана работ, мероприятий и приходно-расходная смета СНТ «Шарапова Охота» на 2020-2021 расчетный год.

Комиссией установлено следующее:

1. Приход денежных средств

1.1. Остаток денежных средств на 13.07.2020г.	322 046 руб. 56 коп.
1.1.1. в том числе остаток целевых средств на ремонт центральной и подъездной дорог	86 147 руб. 53 коп.
1.2. Взносы собственников земельных участков в СНТ «Шарапова Охота» за проверяемый период составили	1 755 335 руб. 20 коп.
в том числе не являющихся членами товарищества:	
1.2.1. Балахо*** Н.П.	17 141 руб. 00 коп.
1.2.2. Самох*** А.П.	16 941 руб. 00 коп.
1.2.3. Сарта*** П.В.	33 352 руб. 03 коп.
1.3. Взносы с/товарищества «Восток» составили	538 110 руб. 00 коп.
1.4. Взносы с/товарищества «Химик» составили	8 600 руб. 00 коп.
1.5. Собрано целевых средств на ремонт центральной и подъездной дорог (взнос за въезд на территорию товарищества)	70 600 руб. 00 коп.
1.6. Авансовые платежи по взносам за 2021-2022г.г.	12 000 руб. 00 коп.
1.7. Взносы за электронный пропуск	22 109 руб. 00 коп.
1.8. Взыскано судебных расходов	15 080 руб. 26 коп.
1.9. Возвраты денежных средств в кассу	71 000 руб. 00 коп.
1.10. Оплачено банком за размещение денежных средств	15 668 руб. 15 коп.
ИТОГО приход, включая остаток с прошлого отчетного периода, составил:	<u>2 830 549 руб. 17 коп.</u>

2. Расход денежных средств

2.1. Выдано материального вознаграждения	362 700 руб. 00 коп.
2.1.1. в том числе оплачено НДФЛ	47 151 руб. 00 коп.
2.2. Страховые взносы в ФСС, ПФР и ФФОМС	116 087 руб. 97 коп.
2.3. Оплата по договору с частным охранным предприятием	724 000 руб. 00 коп.
2.4. Оплата электрической энергии	161 685 руб. 00 коп.
2.5. Вывоз мусора	270 000 руб. 00 коп.
2.6. Обеспечение водоснабжения	3 876 руб. 00 коп.
2.7. Подготовительные работы для получения лицензии на пользование недрами (артскважина), включая замену насоса, геофизику скважины, установку водосчётчика, геодезию, заключения по качеству воды и получение лицензии	340 106 руб. 00 коп.
2.8. Благоустройство территории	13 000 руб. 00 коп.
2.9. Ремонт центрального проезда и подъездной дороги	52 640 руб. 00 коп.

2.10. Укладка лотков (желобов) вдоль границы с СНТ	116 343 руб. 00 коп.
2.11. Обеспечение освещения территории.	961 руб. 00 коп.
2.12. Эксплуатация и работы по наладке и модернизации системы видеонаблюдения.	6 436 руб. 00 коп.
2.13. Приобретение, установка и внедрение системы контроля и управления доступом на центральную калитку и ворота, включающую электро-мех. замок на калитке, устройства для автоматического открывания въездных ворот и другие необходимые устройства и материалы.	140 812 руб. 68 коп.
2.14. Судебные расходы.	74 062 руб. 16 коп.
2.15. Услуги банка (оплата услуг по расчётным, кассовым операциям, обслуживание счета).	5 604 руб. 04 коп.
2.16. Оплата бухгалтерских услуг (налоговая и бухгалтерская отчётность).	15 200 руб. 00 коп.
2.17. Земельный и водный налоги	25 972 руб. 00 коп.
2.18. Хозяйственные расходы	19 775 руб. 49 коп.
в том числе:	
2.18.1. мобильная связь охранника;	761 руб. 84 коп.
2.18.2. транспортные расходы;	492 руб. 00 коп.
2.18.3. ремонт ограждения и ворот;	16 240 руб. 67 коп.
2.18.4. замки;	773 руб. 00 коп.
2.18.5. прочие хоз. расходы и непредвиденные расходы на сторожку.	1 507 руб. 98 коп.
ИТОГО расход на 09.07.2021 составил	<u>2 449 261 руб. 34 коп.</u>
3. Остаток денежных средств составляет на 09.07.2021	381 287 руб. 83 коп.
3.1. в том числе целевые средства на ремонт центральной и подъездной дорог	104 107 руб. 53 коп.
4. <u>На 09 июля 2021 года задолженность перед товариществом, в том числе по взносам составляет:</u>	
Уч. № 75 Балахо*** Н.П.	
взносы 2008 – 2009 гг. (суд мотивировал не предоставлением доказательств)	4 660 руб. 00 коп.;
взносы 2009 – 2010 гг. (суд не мотивировал)	6 310 руб. 00 коп.;
взносы 2010 – 2011 гг. (суд не мотивировал)	3 710 руб. 00 коп.;
ИТОГО, без учёта процента за пользование чужими денежными средствами:	14 680 руб. 00 коп.
Уч. № 89 Сарта*** П.В. не возвратил СНТ 2 счетчика, демонтированные в 2011 и 2012 годах.	
взносы 2009 - 2010 гг. (суд мотивировал отсутствием подробного расчёта)	6 310 руб. 00 коп.;
взносы 2010 – 2011 гг. (суд мотивировал отсутствием подробного расчёта)	6 710 руб. 00 коп.;
взносы 2011 – 2012 гг. (суд мотивировал отсутствием подробного расчёта)	6 470 руб. 00 коп.;
взносы 2012 – 2013 гг. (суд мотивировал отсутствием подробного расчёта)	8 380 руб. 00 коп.;
покупка и монтаж счётчиков NP523 для восстановления АИИСКУЭ в апреле 2012г.	12 619 руб. 50 коп.;
восстановление КТП-289 в апреле 2012г. после повреждения силового электрошкафа Сартаковым П.В.	3 500 руб. 00 коп.

целевые взносы в 2020 году на ремонт центральной и подъездной дороги по квитанциям № 23 от 05.05.2020г. и №202 от 06.08.2020 г.	200 руб. 00 коп.
Получил 2 дубликата ключей, стоимость изготовления которых 200 рублей, не оплатил.	200 руб. 00 коп.
ИТОГО, без учёта процента за пользование чужими денежными средствами:	44 389 руб. 50 коп.
Уч. № 61 Самох*** А.П. не возвратил СНТ счётчик NP523, демонтированный 30.12.2013 года.	
Уч. № 49 Юр*** Л.Н.	
взносы 2009-2010гг.	6 790 руб. 00 коп.
взносы 2010-2011гг. 8710 руб.00 коп.+900 руб.00 коп.(общие по матрице)	9 610 руб. 00 коп.
взносы 2011-2012гг.	6 160 руб. 00 коп.
взносы 2012-2013гг.	7 980 руб. 00 коп.
взносы 2013-2014гг.	6 575 руб. 00 коп.
взносы 2014-2015гг.	8 358 руб. 00 коп.
взносы 2015-2016гг.	10 416 руб. 00 коп.
взносы 2016-2017гг.	10 998 руб. 00 коп.
взносы 2017-2018гг.	11 094 руб. 00 коп.
взносы 2018-2019гг.	12 216 руб. 00 коп.
взносы 2019-2020гг.	14 466 руб. 00 коп.
взносы 2020-2021гг.	15880 руб. 00 коп.
ИТОГО, без учёта процента за пользование чужими денежными средствами:	120 543 руб. 00 коп.
Уч. № 76 Артём*** Н.Н.	
взносы 2020-2021гг.	19 746 руб. 00 коп.
ВСЕГО задолженность собственников земельных участков, без учёта процента за пользование чужими денежными средствами:	199 358 руб. 50 коп.

Ревизионная комиссия считает, что нарушений финансово-хозяйственной деятельности СНТ «Шарапова Охота» не выявлено. Налоговая и бухгалтерская отчётность, отчётность по страховым взносам предоставлены в полном объёме, своевременно сданы в установленные законодательством РФ сроки.

Настоящее Заключение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

Председатель ревизионной комиссии	А.Ю. Але***
Член ревизионной комиссии	Г.И.Стобр***
Член ревизионной комиссии	Т.П.Мел***

Экземпляр Заключения ревизионной комиссии получен:

Председатель СНТ «Шарапова Охота» М П

10.07.2021года

М.А.Павл***