

Утверждено
Решением общего собрания
членов садоводческого
некоммерческого товарищества
“Шарапова Охота”
30 августа 2020 года

Положение О РЕВИЗИОННОЙ КОМИССИИ СНТ “ШАРАПОВА ОХОТА”

Председатель общего собрания
и председатель товарищества:

М.А. Павлов

Секретарь собрания:

Л.А. Илюшин

Ревизионная комиссия – это постоянно действующий орган внутреннего контроля Товарищества, избираемый общим собранием и работающий в интересах Товарищества и каждого его члена в отдельности, выполняет свои функции в соответствии с законами РФ и Уставом СНТ “Шарапова Охота”.

1. Ревизионная комиссия осуществляет контроль за финансово-хозяйственной деятельностью товарищества, в том числе за деятельностью его председателя и правления товарищества. Проверка проводится по месту хранения документации Товарищества в присутствии председателя товарищества или уполномоченного им представителя, который отвечает на вопросы Ревизионной Комиссии, возникшие в процессе проверки.

2. Ревизионная комиссия подотчётна общему собранию членов товарищества, при этом не рассматривает обращения отдельных садоводов или созданных ими инициативных групп, не предоставляет никаких документов (свои и правления) для ознакомления или их копии собственникам земельных участков в СНТ.

3. По итогам каждого заседания ревизионной комиссии оформляется протокол, подписываемый председателем ревизионной комиссии, который составляется в двух экземплярах (один передаётся в правление и хранится в архиве товарищества, другой у председателя ревизионной комиссии), имеющих равную юридическую силу.

4. Итоги ревизии финансово-хозяйственной деятельности товарищества оформляются заключением, подписываемым всеми членами ревизионной комиссии, которое составляется в двух экземплярах (один передаётся в правление и хранится в архиве товарищества, другой у председателя ревизионной комиссии), имеющих равную юридическую силу.

5. Отчёт ревизионной комиссии перед общим собранием.

5.1. В случае очного собрания Заключение ревизионной комиссии предоставляется правлению непосредственно до собрания (за день). При введении режима повышенной готовности или чрезвычайной ситуации на всей территории Российской Федерации либо на её части, и принятия решения общим собранием членов товарищества путём проведения заочного голосования, — дата собрания подбирается таким образом, чтобы ознакомить с заключением членов товарищества не менее чем за 7 дней до собрания.

5.2. Ревизионная комиссия устно или письменно (по её выбору) отчитывается об итогах ревизии перед общим собранием членов товарищества проводимом в очной форме с представлением предложений об устранении выявленных нарушений. Отчёт может заключаться в оглашении заключения ревизионной комиссии. Общее собрание по итогам заслушивания отчёта соглашается (утверждает) или не соглашается с ним.

5.3. В случае принятия общим собранием членов товарищества решений путём проведения заочного или очно-заочного голосования, рассмотрение заключения общим собранием оформляется решением: согласиться или не согласиться непосредственно с заключением.

6. Выборы, сроки полномочий и возможные причины досрочного прекращения полномочий Ревизионной Комиссии.

6.1. Ревизионная Комиссия избирается на Общем собрании членов Товарищества на срок, установленный уставом товарищества, но не более чем на пять лет из числа членов товарищества тайным или открытым голосованием. Решение о порядке голосования (тайное или открытое) принимается общим собранием членов товарищества простым

большинством голосов от общего числа присутствующих на таком собрании членов товарищества. Одно и то же лицо может переизбираться в состав ревизионной комиссии неограниченное количество раз на должности.

Решение общего собрания членов товарищества об избрании ревизионной комиссии принимается квалифицированным большинством не менее двух третей голосов от общего числа присутствующих на общем собрании членов товарищества.

6.2. Ревизионная комиссия состоит не менее чем из трех членов товарищества. В состав ревизионной комиссии не могут быть избраны председатель товарищества и члены его правления, а также их супруги и их родители (усыновители), родители (усыновители), бабушки, дедушки, дети (усыновлённые), внуки, братья и сестры (их супруги).

6.3. Председатель ревизионной комиссии избирается членами ревизионной комиссии на первом её заседании простым большинством голосов.

6.4. Член ревизионной комиссии вправе по своей инициативе выйти из её состава в любое время, письменно известив об этом остальных её членов и правление.

6.5. Досрочные выборы ревизионной комиссии возможны:

- по письменному заявлению Председателя ревизионной комиссии или большинства её членов;
- в связи с недоверием не менее одной четвертой части общего числа членов Товарищества.

7. Ревизионная Комиссия обязана:

7.1. Проверять выполнение правлением товарищества и его председателем решений общих собраний членов товарищества, законность сделок, совершенных органами товарищества, состав и состояние имущества общего пользования;

7.2. Осуществлять ревизии финансово-хозяйственной деятельности товарищества не реже чем один раз в год либо в иной срок, если такой срок установлен решением общего собрания членов товарищества;

7.3. Отчитываться об итогах ревизии перед общим собранием членов товарищества с представлением предложений об устранении выявленных нарушений;

7.4. Сообщать общему собранию членов товарищества обо всех выявленных нарушениях в деятельности органов товарищества;

7.5. Осуществлять проверку своевременного рассмотрения правлением товарищества или его председателем заявлений членов товарищества.

8. Ревизионная Комиссия имеет право:

8.1. Осуществлять внеочередные ревизии финансово-хозяйственной деятельности товарищества;

8.2. Затребовать (устно или письменно) от председателя и правления товарищества все имеющиеся у них документы, связанные с деятельностью товарищества, которые предоставляются в срок не позднее 7 дней;

8.3. При возникновении угрозы интересам Товарищества или отдельным его членам, при выявлении злоупотреблений председателем или членами правления Товарищества, требовать от председателя или от правления товарищества созыва внеочередного общего собрания Товарищества, а в случае нарушения правлением товарищества срока и порядка проведения внеочередного общего собрания членов товарищества, вправе самостоятельно обеспечить проведение внеочередного общего собрания членов товарищества при условии соблюдения положений закона, Устава и иных внутренних документов товарищества.